

Кому **АО «СЗ «Ипотечная корпорация**

(наименование застройщика)

Республики Бурятия»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН: 0326012555

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Профсоюзная, 35

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «26» «апрель» 2021 г. № 04-302000 - 29 - 2021

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по ул. Крылова в г. Улан-Удэ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Экспертиза проектной документации – ООО «ГК РСЭ», ИНН 7736324462;
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации № 03-2-1-3-017836-2021 от 12.04.2021 г.;
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:031804:4723
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	03:24:031804
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-3-24-0-00-2020-0118 от 18.12.2020 г., выдан: МУ Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации г. Улан-Удэ, ИНН: 0323339344

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки центральной части Октябрьского района г. Улан-Удэ, утверждённый распоряжением Администрации г. Улан-Удэ от 16.10.2015 № 1526-р	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана: ИП Чебунин В.В., ИНН 032311918090; Шифр: 01/ А-21, Год: 2021	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (м ²):	3833,50	Площадь участка (м ²): 2303,00
	Объем (м ³):	13472,80	в том числе подземной части (м ³): 1199,00
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 29,00
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (м ²):	530,00	---
	Иные показатели:	Количество квартир/Общая площадь квартир – 45/2987,90 м²; Площадь квартир – 2909,20 м²; Разрешение выдано взамен разрешения №04-302000-24-2021 от 13.04.2021г.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, г Улан-Удэ, ул Крылова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----	
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до «13» января 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. председателя Комитета по строительству



(подпись)

Т.Ю.Матвеева

(расшифровка подписи)

« 26 » апреля 20 21 г.

Действие настоящего разрешения продлено до _____ 20 ____ г.

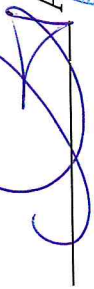
« ____ » _____ 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
на 2-х листах.

консультант отдела
разрешительной документации



А.В. Медведева

