|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ**  Пожалуйста, впишите недостающую информацию или отметьте нужное «X». При недостатке места в отведенных графах  пользуйтесь разделом для дополнений. Вносите все суммы в той валюте, в которой выдается кредит (рубли РФ).  Дополнительно предоставляется отдельное согласие на обработку персональных данных и запрос основной части кредитной истории  1. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА  1.1. УЧАСТНИКИ СДЕЛКИ (ФИО ПОЛНОСТЬЮ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заемщик | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Созаемщик 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Созаемщик 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Поручитель | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Созаемщик 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. УСЛОВИЯ КРЕДИТА (ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заявленная сумма кредита1 (рубли РФ) | |  | | | | | | | | | | | **Заявленный срок (лет)** | | | | | |  | | | | | | | **Сумма первоначального взноса (рубли РФ)** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| **Цель кредита** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Квартира | | | | |  | | | Апартаменты | | | | | |  | | Готовое  жилье | | | | |  | | Строящееся жилье | | | | | |  | | Кредит на первоначальный взнос | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Последняя комната/доля | | | | |  | | | Гараж | | | | | |
|  | Отдельная комната/доля | | | | |  | | | Рефинансирование | | | | | |  | | Залог приобретаемого объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | Заявленная сумма (рубли РФ) | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Загородная недвижимость | | | | |  | | | На улучшение жилищных условий | | | | | |  | | Залог имеющегося объекта недвижимости (квартиры) | | | | | | | | | | | | Заявленный срок | | | | |  | | | | 1 год | | | | | |  | | 2 года |  | 3 года | | |
| **Регион приобретения/расположения объекта залога** | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Выбор страхования рисков2  (не применимо к опциям Дальневосточная ипотека, Льготная новостройка):** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Причинение вреда жизни  и потери трудоспособности | | | | | | | | | | Прекращение права собственности на недвижимое имущество, обременение (ограничение) права собственности на недвижимое имущество правами третьих лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Утрата и повреждение недвижимого имущества | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1,5%) | | | | | | | | |  | | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1,5%) | | | | | | | | | | | | |
|  | Согласен | | | | | | | | |  | | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Согласен | | | | | | | | | | | | |
| **Страхование рисков2 в рамках опции Дальневосточная ипотека3, Льготная новостройка4:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Причинение вреда жизни  и потери трудоспособности | | | | | Прекращение права собственности на недвижимое имущество, обременение (ограничение) права собственности на недвижимое имущество правами третьих лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Утрата и повреждение недвижимого имущества | | | | | | | | | | | |
|  | Отказываюсь | | | |  | | Отказываюсь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Отказываюсь | | | | | | | | |
|  | Согласен | | | |  | | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Согласен | | | | | | | | |
| **Акции, опции, программы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Сделка между родственниками | |  | | Обращение за вторым (последующим) кредитом | | | | | | | | | | |  | | Партнер | | | | | | |  | | Подтверждение дохода по форме CЗИ-6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Платеж 1 раз в 14 дней | |  | | Легкий Старт на 1 год | | | | | | | | | | |  | | Легкий Старт на 2 года | | | | | | |  | | Покупка строящегося жилья под залог права требования (ЖСК) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Зарплатный проект5 | |  | | Индивидуальный зарплатный клиент6 | | | | | | | | | | |  | | Первоначальный взнос 50% | | | | | | |  | | Погашение ранее выданного кредита в долларах США, предоставленного АО «КБ ДельтаКредит» или банком-партнером | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Семейная ипотека7 | |  | | Дальневосточная ипотека8 | | | | | | | | | | |  | | Год без забот | | | | | | |  | | Льготная новостройка9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Величина снижения процентной ставки** в связи с уплатой единоразового платежа, определённого условиями кредитного договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Ставка не снижается | | | | | | |  | | | Ставка снижается на 0,5% | | | | | | | | | |  | | Ставка снижается на 1% | | | | | | | | | | | |  | | | | Ставка снижается на 1,5% | | | | | | | | | | |
| Я (Заемщик/Созаемщик/Поручитель) подтверждаю: заверения и данные, указанные мной в Заявлении-анкете, являются актуальными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Дата заполнения заявления-анкеты** | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 1 Заемщик ознакомлен, что после принятия ПАО РОСБАНК (далее – Банк) решения о возможности получения кредита, заемщик вправе по своему выбору получить сумму кредита как менее заявленной, так и превышающую ее в пределах одобренной Банком суммы.  2 В случае выбора программы, предусматривающей страхование соответствующих рисков, страхование осуществляется на срок действия кредитного договора на страховую сумму в размере 100% процентов от остатка ссудной задолженности (но не более действительной стоимости предмета залога по имущественному страхованию).  3 В рамках опции Дальневосточная ипотека при отказе от страхования риска(-ов) причинения вреда жизни и потери трудоспособности и/или утраты и повреждения недвижимого имущества % ставка по кредиту увеличивается не более чем на 1% , но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 4 процентных пункта.  **4** В рамках опции Льготная новостройка при отказе от страхования риска(-ов) причинения вреда жизни и потери трудоспособности и/или утраты и повреждения недвижимого имущества % ставка по кредиту увеличивается не более чем на 1% , но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта.  5 Опция применяется при условии: на момент одобрения кредита имеется не менее одного перечисления на счет в ПАО РОСБАНК заработной платы в размере не менее 10 000 руб., в последующем осуществляются ежемесячные с перерывом не более трёх календарных месяцев подряд в течение срока кредита перечисления заработной платы на счет в ПАО РОСБАНК.  6 Опция применяется при условии: поступления через сторонние организации на текущий счет  ЗАЕМЩИКА, открытый в ПАО РОСБАНК (за исключением счета, открытого в Филиале ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом», а также счетов по вкладам в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)), безналичных денежных переводов от юридического лица или индивидуального предпринимателя в совокупности не менее чем на сумму 10 000 рублей РФ в месяц либо безналичных денежных переводов от любых лиц в совокупности не менее чем на сумму 50 000 рублей в месяц:   * с момента предоставления кредита в любом из первых двух полных календарных месяцев, следующих за месяцем предоставления Кредита, * в последующем ежемесячно, в течение срока Кредита с перерывом не более трёх календарных месяцев подряд.   7 Программа утверждена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей".  8 Программа утверждена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 07.12.2019 N 1609 "Об утверждении условий программы "Дальневосточная ипотека" и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. №1713-р".  9 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.04.2020 № 566 , "Об утверждении правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 году".  Я (заемщик/созаемщик/поручитель) заявляю, что я уведомлен, осознаю и соглашаюсь с тем, что до заключения кредитного договора Банк вправе изменить условия предоставления ипотечного кредита в соответствии с параметрами/программами, действующими на дату подписания кредитного договора. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заемщик (подпись) | | | | Созаемщик 1 (подпись) | | | | | | | | | | Созаемщик 2 (подпись) | | | | | | | | | | | | | | Созаемщик 3 (подпись) | | | | | | | | | | | | | | Поручитель | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |
| **Дата передачи в Банк заявления-анкеты со всеми необходимыми документами (заполняется Банком)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ СДЕЛКИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Роль участника сделки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Степень родства с заемщиком (заполняется созаемщиком/поручителем) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Заемщик | | | | | | | | |  | | | | Созаемщик 2 | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Поручитель | | | | | | | | |  | | | | | Супруг(а) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Отец/мать | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Другое (указать): | | | | | | |
|  | Созаемщик 1 | | | | | | | | |  | | | | Созаемщик 3 | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | Сын/дочь | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Гражданский супруг(а) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| Паспортные данные (серия, номер) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Дата выдачи | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Место рождения | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | СНИЛС | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Страна рождения | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Предыдущие ФИО  (при наличии) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1. АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ/ФАКТИЧЕСКОГО ПРОЖИВАНИЯ (регион, населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира, индекс) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Адрес регистрации | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | Совпадает с адресом фактического проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Адрес фактического проживания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.2. КОНТАКТЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.3. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E-mail | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Среднее | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Высшее | | | | | | | | | | | | |
| Моб. телефон +7 | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Среднее специальное | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | 2 и более высших | | | | | | | | | | | | |
| Доп. телефон +7 | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Неоконченное высшее | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Ученая степень | | | | | | | | | | | | |
| 2.4. СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.5. ДЕТИ (КОЛИЧЕСТВО, ДАТА РОЖДЕНИЯ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Холост/не замужем | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Вдовец/вдова | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Дети до 18 лет, проживающие **совместно** (количество) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | Год рождения младшего ребенка | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | Женат/замужем | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Гражданский брак | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Дети до 18 лет, проживающие **отдельно** (количество) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | Год рождения младшего ребенка | | | | | | | | | | |  | | |
|  | | В разводе | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 2.6. ЕЖЕМЕСЯЧНЫЕ РАСХОДЫ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Алименты уплачиваемые | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Прочие обязательные расходы (материальная помощь, налоговые платежи) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.7. МЕСТО РАБОТЫ | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Не работаю в настоящее время | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | Основное место работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Работа по совместительству 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Работа по совместительству 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование компании | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Я являюсь учредителем данной компании | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Я являюсь учредителем данной компании | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Я являюсь учредителем данной компании | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Фактический адрес места работы (адрес рабочего места) | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Телефон | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сегмент бизнеса/ Сфера деятельности | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ИНН | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Характер работы | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Офисная | | | | |  | | | | Разъездная | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Офисная | | | | | | | | |  | | | Разъездная | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Офисная | | | | | | | | |  | Разъездная | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | |  |  | | | | |
| 2.8. СТРАНА(-Ы) НАЛОГОВОГО РЕЗИДЕНТСТВА 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.9. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ(-Е) НОМЕР(-А) НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА (ПРИ НАЛИЧИИ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Единственное | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Россия | | | | | | |  | | | | | США | | | | | | ИНН/Страна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | / | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | Иные страны, присваивающие  ИНН, укажите | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | ИНН/Страна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | / | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ИНН/Страна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | / | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | Иные страны,  НЕ присваивающие ИНН, укажите | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | ИНН/Страна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | / | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ИНН/Страна | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | / | | | |  | | | | | | | | | | | |
| ИНН не предоставлен, укажите причину | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.10. ГРАЖДАНСТВО | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.11. РАЗРЕШЕНИЕ НА ПОСТОЯННОЕ ПРОЖИВАНИЕ (ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО) ЗА ПРЕДЕЛАМИ РОССИИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | Единственное | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Россия | | | | | | |  | | | | | США | | | | | |  | | Нет | | | | | | | | | | | | | |  | США | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | Иное, укажите страну | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Иное, укажите страну | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 2.12. ПРАВО НА ДОЛГОСРОЧНОЕ ПРЕБЫВАНИЕ ЗА ПРЕДЕЛАМИ РОССИИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.13. СТАТУС ПДЛ 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | НЕТ | |  | США, укажите количество дней пребывания в США | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | НЕТ | | | | | | | |  | | | ДА, укажите занимаемую/занимаемую ранее должность | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в текущем году | | | | | | | | | | | |  | | | | | | в прошлом году | | | | | | | | | | |  | | в позапрошлом году | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | Иное, укажите страну | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.14. СВЯЗЬ С ПДЛ 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | НЕТ | |  | | ДА, укажите степень родства/связи | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Фамилия, имя отчество связанного ПДЛ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Дата рождения | | | | | | | | | | | | | | | | Должность | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| В целях соблюдения ФЗ «О кредитных историях» введите свое КОДОВОЕ СЛОВО (Код субъекта кредитной истории). Код субъекта кредитной истории состоит из цифр и букв русского алфавита или из цифр и букв латинского алфавита. В коде субъекта кредитной истории не допускается сочетание букв русского и латинского алфавитов. Минимальная длина кода не должна быть менее четырех знаков, максимальная — более пятнадцати знаков. В коде субъекта кредитной истории регистр букв не учитывается. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Кодовое слово | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| Я, УЧАСТНИК СДЕЛКИ, ДЕЙСТВУЯ СВОЕЙ ВОЛЕЙ И В СВОЕМ ИНТЕРЕСЕ, ПОДТВЕРЖДАЮ И СОГЛАШАЮСЬ С ТЕМ, ЧТО: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Я не использую (в т.ч. частично) заемные средства для первоначального взноса.  2. Я не планирую в настоящее время сменить место постоянной работы, уехать в долгосрочную командировку (более 30 дней).  3. Я не планирую в настоящее время уйти в отпуск по беременности и родам (если применимо — для женщин).  4. Я не планирую в настоящее время уйти в отпуск по уходу за ребенком (если применимо).  5. Я подтверждаю, что у меня отсутствует выгодоприобретатель4 по операциям (сделкам) и бенефициарный владелец5 — третье лицо.  6. Я подтверждаю, что целью установления и характером отношений с Банком является кредитование.  7. Я подтверждаю, что в случае открытия счета:  — планируемыми операциями по счету является зачисление кредитных средств от Банка; поступление, а также списание средств в качестве оплаты по гражданско- правовым договорам;  — планируемые ежемесячные обороты по счету будут равняться сумме исполнения обязательств по гражданско-правовым договорам, в том числе, по кредиту.  8. Согласие Заемщика на взыскание задолженности путем совершения исполнительной надписи нотариуса: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 9. Я подтверждаю, что источником происхождения денежных средств на счете (при его открытии) является один из нижеперечисленных источников: заработная плата/ пенсия/дивиденды по ценным бумагам или доля прибыли/оплата по договорам гражданско-правового характера/авторские отчисления (в т.ч. лицензионные)/доход от сдачи в аренду недвижимого имущества.  10. Сведения о моей деловой репутации не предоставлены.  11. Я подтверждаю, что все внесенные сведения являются корректными, достоверными и полными. В случае, если любая приведенная информация станет неактуальной, обязуюсь представить обновленные сведения, относящиеся к:  — выгодоприобретателю (-ях) - не позднее 7 дней с даты проведения операции (совершения сделки);  — иностранному налоговому резидентству - в течение 90 дней с даты, когда соответствующие изменения стали или должны были стать мне известны;  — иной указанной информации при следующем обращении в Банк.  12. Условие об уступке6 Банком третьим лицам прав (требований) по кредитному договору, обеспеченному ипотекой, с указанием согласия или запрета заемщика на уступку Банком третьим лицам прав (требований) по кредитному договору, обеспеченному ипотекой. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | Да | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | Нет | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | Согласие на уступку | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | Запрет на уступку | | | | | | | |
| В случае несогласия с вышеприведенными утверждениями 1-12 настоящего раздела приведите пояснения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Участник сделки (Ф.И.О.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Подпись | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 Банк не консультирует Клиента по вопросам заполнения формы в части налогового резидентства. При возникновении вопросов Клиенту следует обратиться в налоговый орган либо к консультантам в области налогового законодательства.  2 Публичным должностным лицом считается:   * должностное лицо публичных международных организаций, а также лица, замещающие (занимающие) государственные должности Российской Федерации, должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации; * любое назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в исполнительном, законодательном, административном или судебном органе иностранного государства, или лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для иностранного государства, в том числе, для публичного ведомства или государственного предприятия либо лицо, ранее занимавшее публичную должность, с момента сложения полномочий которого прошло менее 1 года.   3 Супруг/супруга; отец/мать; сын/дочь; бабушка/дедушка; внук/внучка; брат/сестра (в т.ч. не полнородные), пасынок/падчерица; отчим/мачеха; усыновитель/усыновленный; лица, иным образом связанные с лицами, занимающими или занимавшими ранее указанные выше должности.  4 Лицо, не являющееся непосредственно участником операции, к выгоде которого действует клиент, в т.ч. на основании агентского договора, договоров поручения, комиссии, доверительного управления, при проведении операций с денежными средствами и иным имуществом.  5 Лицо, которое имеет возможность контролировать действия клиента, в том числе определять решения, принимаемые клиентом  6 Уступка прав по договору, права по которому удостоверены закладной, не допускается согласно Федеральному закону от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». Кредитор вправе передать права на закладную без согласия заемщика/залогодателя. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Я, УЧАСТНИК СДЕЛКИ, ДЕЙСТВУЯ СВОЕЙ ВОЛЕЙ И В СВОЕМ ИНТЕРЕСЕ, ПОДТВЕРЖДАЮ, ЧТО:  1. Я ознакомлен(а) с возможными рисками, возникающими при изменении курса доллара США по отношению к рублю РФ при предоставлении мне долгосрочного кредита в рублях РФ для погашения ранее выданного кредита в долларах США. Возможно увеличение суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов, возникающее при изменении курса доллара США по отношению к рублю РФ. Информация об определении курса иностранной валюты для погашения ранее выданных кредитов в долларах США содержится в Специальных тарифах центров ипотечного кредитования для клиентов-физических лиц (далее – Тарифы) ПАО РОСБАНК (далее - Банк).  2. Я подтверждаю, что мне известно о рисках при приобретении мною прав требования на строящееся недвижимое имущество, в том числе, связанных с неисполнением/ненадлежащим исполнением застройщиком обязательств по передаче мне недвижимого имущества в собственность. Я понимаю, что исполнение мною обязательств по Кредитному договору не обусловлено исполнением застройщиком обязанности по передаче мне в собственность объекта недвижимости.  3. Я уведомлен Банком, что, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения в Банк о предоставлении кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому кредиту, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, то существует риск неисполнения мною обязательств по кредитному договору и применения штрафных санкций.  4. Я подтверждаю, что на момент подписания настоящего Заявления отсутствуют обстоятельства, позволяющие оспорить совершаемые мной сделки и действия по основаниям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве); я не преследую цели причинения вреда имущественным правам и (или) ущемления интересов иных моих кредиторов; в суд не подано заявление о признании меня банкротом и в отношении меня не возбуждена процедура банкротства.  5. Я поручаю Банку запрашивать в Пенсионном фонде России, получать из Пенсионного фонда России и хранить полученные в отношении меня документы и/или информацию, в т.ч. выписки из индивидуального лицевого счета. Документы, представленные мною в Банк, не подлежат возврату (в т.ч., если настоящее Заявление будет отклонено) и могут быть уничтожены Банком в любое время.  6. Банк предоставил мне всю необходимую и достаточную информацию об условиях Программ/Продуктов Банка, а также дополнительных услугах Банка и третьих лиц, позволяющую сделать выбор получаемых мною услуг. Условия выбранной Программы/Продукта/дополнительных услуг Банка/третьих лиц Банком мне разъяснены и понятны. Выбранная мною Программа/и/или Продукт/и/или дополнительная услуга полностью отвечает/ют моим интересам.  7. Банк предоставил мне всю необходимую и достаточную информацию о возможности и порядке выбора любой страховой компании, соответствующей требованиям Банка (https://rosbank-dom.ru/strahovanie-pri-ipoteke/). Страховая компания и перечень подлежащих страхованию рисков выбраны/определены мною самостоятельно и отвечают моим интересам.  8. Настоящим я поручаю Банку предоставить всю информацию, представленную мной в рамках настоящего Заявления и впоследствии, а также информацию о заключенном мною с Банком кредитном договоре (в том числе, об остатке ссудной задолженности) выбранной мною страховой компании в целях заключения договора страхования (в случае выбора программы кредитования, предусматривающей страхование).  9. Ознакомлен и согласен с тем, что в случае введения в отношении застройщика по договору участия в долевом строительстве (далее - Договор) процедуры, предусмотренной Законом о банкротстве, Банк вправе не исполнить мое распоряжение о переводе денежных средств застройщику по Договору в соответствии с требованиями Закона о банкротстве. | | | | | |
| **Участник сделки (Ф.И.О.)** |  | **Подпись** |  | **Дата** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ К ЗАЯВЛЕНИЮ-АНКЕТЕ НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ  Заполняется заемщиком / созаемщиком при подаче заявки по одному документу  Основное место работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дата трудоустройства  в компанию | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Руководитель, который может подтвердить занятость и доход, Ф.И.О. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ежемесячный доход | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Должность руководителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Трудовой стаж в текущей сфере деятельности заемщика | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Стационарный телефон +7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность  руководителя | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Сайт организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование банка\* | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Основной расчётный счет\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Место работы по совместительству 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дата трудоустройства  в компанию | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Руководитель, который может подтвердить занятость и доход, Ф.И.О. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ежемесячный доход | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Должность руководителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Трудовой стаж в текущей сфере деятельности заемщика | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Стационарный телефон +7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность  руководителя | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Сайт организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование банка\* | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Основной расчётный счет\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Место работы по совместительству 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дата трудоустройства  в компанию | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Руководитель, который может подтвердить занятость и доход, Ф.И.О. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ежемесячный доход | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Должность руководителя | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Трудовой стаж в текущей сфере деятельности заемщика | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Стационарный телефон +7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Должность  руководителя | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Сайт организации | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Наименование банка\* | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Основной расчётный счет\* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДЫДУЩЕЙ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дата начала трудовой деятельности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Три последних места работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | | С | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | по | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Должностные обязанности | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Наименование компании | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | Должность | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 2. | | С | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | по | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Должностные обязанности | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Наименование компании | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | Должность | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 3. | | С | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | по | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Должностные обязанности | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | Наименование компании | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
|  | | Должность | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |
| \* Заполняется заемщиком в случае отсутствия сайта у компании-работодателя | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ**  **Повторное обращение**  **Заполняется в случае повторного обращения в рамках действующего решения, а также в случае обращения после истечения срока действия первоначального решения при условии, что информация об участниках сделки, указанная в настоящем заявлении, не изменилась. В случае если срок действия ранее предоставленного согласия на обработку персональных данных и запрос основной части кредитной истории истек, либо согласие отозвано, дополнительно предоставляется отдельное согласие на обработку персональных данных и запрос основной части кредитной истории.**  Остальная информация о Заемщике и Созаемщике (ах)/ Поручителе(ях), ранее указанная в заявлении-анкете, не изменилась. Клиент(ы) уведомлен(ы), что в случае не предоставления обновленного пакета документов (за исключением заявления-анкеты) срок действия решения Банка будет ограничен датой окончания действия предыдущего решения Банка.  1.1. УЧАСТНИКИ СДЕЛКИ (ФИО ПОЛНОСТЬЮ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заемщик | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Созаемщик 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Созаемщик 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Поручитель | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Созаемщик 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. УСЛОВИЯ КРЕДИТА (ЗАПОЛНЯЕТСЯ ЗАЕМЩИКОМ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заявленная сумма кредита1  (рубли РФ) | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Заявленный срок (лет)** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | **Сумма первоначального взноса (рубли РФ)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
| **Цель кредита** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Квартира | | | | | | | | | | | | |  | | | | Апартаменты | | | | | | | | | |  | | Готовое жилье | | | | | | | | | | |  | | Строящееся жилье | | | | | | | |  | | | | | Кредит на первоначальный взнос | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Последняя комната/доля | | | | | | | | | | | | |  | | | | Гараж | | | | | | | | | |
|  | Отдельная комната/доля | | | | | | | | | | | | |  | | | | Рефинансирование | | | | | | | | | |  | | Залог приобретаемого объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | Заявленная сумма (рубли РФ) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Загородная недвижимость | | | | | | | | | | | | |  | | | | На улучшение жилищных условий | | | | | | | | | |  | | Залог имеющегося объекта недвижимости (квартиры) | | | | | | | | | | | | | | | | | | Заявленный срок | | | | | | | | | |  | | | | 1 год | | | | | | |  | | | | 2 года | |  | 3 года | | | | |
| **Регион приобретения/расположения объекта залога** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Выбор страхования рисков2 (не применимо к опции Дальневосточная ипотека, Льготная ипотека):** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Причинение вреда жизни  и потери трудоспособности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Прекращение права собственности на недвижимое имущество, обременение (ограничение) права собственности на недвижимое имущество правами третьих лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Утрата и повреждение недвижимого имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1,5%) | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Отказываюсь (% ставка по кредиту увеличивается на 1,5%) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Страхование рисков2 в рамках опции Дальневосточная ипотека3, Льготная новостройка4:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Причинение вреда жизни  и потери трудоспособности | | | | | | | | | | | | Прекращение права собственности на недвижимое имущество, обременение (ограничение) права собственности на недвижимое имущество правами третьих лиц | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Утрата и повреждение недвижимого имущества | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Отказываюсь | | | | | | | | | | |  | | | | Отказываюсь | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Отказываюсь | | | | | | | | | | | | | |
|  | Согласен | | | | | | | | | | |  | | | | Согласен | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Согласен | | | | | | | | | | | | | |
| **Акции, опции, программы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Сделка между родственниками | | | | | | | |  | | | Обращение за вторым (последующим) кредитом | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Партнер | | | | | | | | | | |  | | | Подтверждение дохода по форме CЗИ-6 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Платеж 1 раз в 14 дней | | | | | | | |  | | | Легкий Старт на 1 год | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Легкий Старт на 2 года | | | | | | | | | | |  | | | Покупка строящегося жилья под залог права требования (ЖСК) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Зарплатный проект5 | | | | | | | |  | | | Индивидуальный зарплатный клиент6 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Первоначальный взнос 50% | | | | | | | | | | |  | | | Погашение ранее выданного кредита в долларах США, предоставленного АО «КБ ДельтаКредит» или банком-партнером | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Семейная ипотека7 | | | | | | | |  | | | Дальневосточная ипотека8 | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Год без забот | | | | | | | | | | |  | | | Льготная новостройка9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Величина снижения процентной ставки в связи с уплатой единоразового платежа, определённого условиями кредитного договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Ставка не снижается | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Ставка снижается на 0,5% | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Ставка снижается на 1% | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | Ставка снижается на 1,5% | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| КОММЕНТАРИИ К ПОВТОРНОМУ ОБРАЩЕНИЮ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Я (Заемщик/Созаемщик/Поручитель) подтверждаю: заверения и данные, указанные мной в Заявлении-анкете, являются актуальными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Дата заполнения заявления-анкеты** | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 1 Заемщик ознакомлен, что после принятия ПАО РОСБАНК (далее – Банк) решения о возможности получения кредита, заемщик вправе по своему выбору получить сумму кредита как менее заявленной, так и превышающую ее в пределах одобренной Банком суммы.  2 В случае выбора программы, предусматривающей страхование соответствующих рисков, страхование осуществляется на срок действия кредитного договора на страховую сумму в размере 100% процентов от остатка ссудной задолженности (но не более действительной стоимости предмета залога по имущественному страхованию).  3 В рамках опции Дальневосточная ипотека при отказе от страхования риска(-ов) причинения вреда жизни и потери трудоспособности и/или утраты и повреждения недвижимого имущества % ставка по кредиту увеличивается не более чем на 1% , но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 4 процентных пункта.  **4** В рамках опции Льготная новостройка при отказе от страхования риска(-ов) причинения вреда жизни и потери трудоспособности и/или утраты и повреждения недвижимого имущества % ставка по кредиту увеличивается не более чем на 1% , но не выше ключевой ставки ЦБ РФ на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 3 процентных пункта.  5 Опция применяется при условии: на момент одобрения кредита имеется не менее одного перечисления на счет в ПАО РОСБАНК заработной платы в размере не менее 10 000 руб., в последующем осуществляются ежемесячные с перерывом не более трёх календарных месяцев подряд в течение срока кредита перечисления заработной платы на счет в ПАО РОСБАНК.  6 Опция применяется при условии: поступления через сторонние организации на текущий счет  ЗАЕМЩИКА, открытый в ПАО РОСБАНК (за исключением счета, открытого в Филиале ПАО РОСБАНК «Росбанк Дом», а также счетов по вкладам в ПАО РОСБАНК (филиалах ПАО РОСБАНК)), безналичных денежных переводов от юридического лица или индивидуального предпринимателя в совокупности не менее чем на сумму 10 000 рублей РФ в месяц либо безналичных денежных переводов от любых лиц в совокупности не менее чем на сумму 50 000 рублей в месяц:  - с момента предоставления кредита в любом из первых двух полных календарных месяцев, следующих за месяцем предоставления Кредита,  - в последующем ежемесячно, в течение срока Кредита с перерывом не более трёх календарных месяцев подряд.  7 Программа утверждена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 №1711 "Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу "ДОМ.РФ" на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей"  8 Программа утверждена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 07.12.2019 N 1609 "Об утверждении условий программы "Дальневосточная ипотека" и внесении изменений в распоряжение Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2015 г. №1713-р"  9 В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.04.2020 № 566 , "Об утверждении правил возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам Российской Федерации в 2020 году" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Я (заемщик/созаемщик/поручитель) заявляю, что я уведомлен, осознаю и соглашаюсь с тем, что до заключения кредитного договора Банк вправе изменить условия предоставления ипотечного кредита в соответствии с параметрами/программами, действующими на дату подписания кредитного договора | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заемщик (подпись) | | | | | | | | | | | Созаемщик 1 (подпись) | | | | | | | | | | | | | | | | Созаемщик 2 (подпись) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Созаемщик 3 (подпись) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Поручитель | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| **Дата передачи в Банк заявления-анкеты со всеми необходимыми документами (заполняется Банком)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ К ЗАЯВЛЕНИЮ-АНКЕТЕ НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ  Заполняется каждым участником сделки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Участники сделки (Ф.И.О. полностью) | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Роль участника сделки | | | | | | | |  | | Заемщик | | | | | | | | | | | | | |  | | Созаемщик 1 | | | | | | | | | | |  | | Созаемщик 2 | | | | | | | | | | | | |  | | Созаемщик 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | Поручитель | | | | | | | |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ЗАЕМЩИКА/СОЗАЕМЩИКА/ПОРУЧИТЕЛЯ  Адрес для получения корреспонденции Банка (Регион, населенный пункт, улица, дом, строение, корпус, квартира) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Дополнительный телефон +7 | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Дополнительный  E-mail | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Я (Заемщик/Созаемщик/Поручитель) подтверждаю: заверения и данные, указанные мной в Заявлении-анкете, являются актуальными | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ф.И.О. | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Подпись | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | Дата | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 8. ДЛЯ ДОПОЛНЕНИЙ  Раздел заполняется в случае наличия дополнительной информации, о которой вы желаете уведомить Банк. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Подпись лица,  предоставившего дополнения | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Фамилия, инициалы | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |