

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды	
		0710001	
		31	12
		2019	
Организация	Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"	по ОКПО	53017064
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0326012555
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества	по ОКВЭД 2	64.92.3
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество / Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКОПФ / ОКФС	12267 13
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	670000, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Профсоюзная ул, д. № 35		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
 ООО АФ "Триада Аудит"

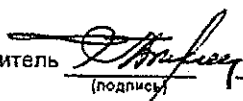
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0323009025
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1020300965420

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	16 539	16 768	25 455
	в том числе:				
5200	Основные средства	11501	4 724	5 012	5 522
5240	Вложения во внеоборотные активы	11502	11 815	11 756	19 934
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	25 961	20 510	28 214
	Отложенные налоговые активы	1180	2 907	1 986	446
	Прочие внеоборотные активы	1190	166	85	64
	Итого по разделу I	1100	45 573	39 349	54 180
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	291 688	129 942	112 255
	в том числе:				
5410	Материалы	12101	85	2 226	20
5403	Товары	12102	28 413	6 299	9 437
5402	Готовая продукция	12103	26 189	72 811	2 510
5405	Основное производство	12104	237 001	48 606	100 288
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	229	229	229
5510	Дебиторская задолженность	1230	52 737	34 568	58 413
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	39 320	22 199	17 002
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	21	6 203	6 571

5514	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 653	1 796	1 653
5515	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	1	2	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	11 742	4 368	33 187
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	55 761	48 283	60 105
	в том числе:				
5306	Долговые ценные бумаги	12401	122	113	619
5307	Предоставленные займы	12402	9 639	18 670	35 586
5308	Депозитные вклады	13403	46 000	29 500	23 900
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 902	11 664	22 988
	в том числе:				
	Касса организации	12501	590	1 172	2 003
	Расчетные счета	12502	19 312	10 492	20 985
	Прочие оборотные активы	1260	259	254	229
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	259	254	229
	Итого по разделу II	1200	420 577	224 940	254 219
	БАЛАНС	1600	466 150	264 290	308 399

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	121 454	121 454	121 454
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	282	17 215	17 035
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120 953	101 724	120 097
	Итого по разделу III	1300	242 689	240 393	258 586
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	108 181	-	35 646
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит		108 181	-	35 646
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 957	858	314
	Оценочные обязательства	1430	1 031	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	111 168	858	35 960
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 301	15 169	7 944
	в том числе:				
	Проценты по кредиту	15101	727	89	149
	Краткосрочный кредит	15102	20 574	15 070	7 795
5560	Кредиторская задолженность	1520	88 842	6 181	3 805
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 424	1 987	2 158
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	2 519	1
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	507	83	1 444
5565	Расчеты по социальному страхованию	15204	499	25	2
5564	Расчеты по оплате труда	15205	-	1	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	42 455	1 566	200
5567	Расчеты с Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия		29 957	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
5700	Оценочные обязательства	1540	1 574	1 103	1 050
	Прочие обязательства	1550	576	596	1 054
	в том числе:				
			576	596	1 054
	Итого по разделу V	1500	112 293	23 036	13 854
	БАЛАНС	1700	466 150	264 290	308 399

Руководитель



 Бирюков Анатолий
 Михайлович
 (расшифровка подписи)

06 апреля 2020г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	31 12 2019		
Организация	<u>Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"</u>	по ОКПО	53017064		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0326012555		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	64.92.3		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Акционерное общество</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	13	
	<u>Собственность субъектов / Российской Федерации</u>				
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	142 617	198 330
	Себестоимость продаж	2120	(118 834)	(177 618)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 783	20 712
	Коммерческие расходы	2210	(6 053)	(9 325)
	Управленческие расходы	2220	(14 286)	(15 467)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 444	(4 080)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 573	2 946
	Проценты к уплате	2330	(90)	(986)
	Прочие доходы	2340	1 310	449
	Прочие расходы	2350	(4 016)	(16 258)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 221	(17 929)
	Налог на прибыль	2410	(436)	996
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(436)	996
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 785	(16 933)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 785	(16 933)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бирюков Анатолий
Михайлович

(расшифровка подписи)

6 апреля 2020 г.