

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация	Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001		
Вид экономической деятельности	Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества	по ОКПО	53017064		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Акционерное общество	ИНН	0326012555		
	Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКВЭД	64.92.3		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12267	13	
Местонахождение (адрес)	670000, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Профсоюзная ул, д. № 35	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	16 768	25 455	26 487
	в том числе:				
5200	Основные средства	11501	5 012	5 522	6 553
5240	Вложения во внеоборотные активы	11502	11 756	19 934	19 934
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	20 510	28 214	37 425
	Отложенные налоговые активы	1180	2 343	445	177
	Прочие внеоборотные активы	1190	85	64	88
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	85	64	88
	Итого по разделу I	1100	39 707	54 180	64 177
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	129 942	112 255	45 981
	в том числе:				
5410	Материалы	12101	2 226	20	50
5403	Товары	12102	6 299	9 437	28 319
5402	Готовая продукция	12103	72 811	2 510	3 560
5405	Основное производство	12104	48 606	100 288	14 042
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	229	229	229
5510	Дебиторская задолженность	1230	34 568	58 413	70 129
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	8 711	17 002	808
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 649	6 571	850
5514	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 796	1 653	1 648
5515	Расчеты с персоналом по оплате труда	12304	2	-	-
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	15 410	33 187	66 710
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 283	60 105	77 901

	в том числе:				
5306	Долговые ценные бумаги	12401	113	619	625
5307	Предоставленные займы	12402	18 670	35 586	32 876
5308	Депозитные вклады	13403	29 500	23 900	44 400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 664	22 988	13 906
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1 172	2 003	712
	Расчетные счета	12502	10 492	20 985	13 194
	Прочие оборотные активы	1260	254	229	281
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	254	229	281
	Итого по разделу II	1200	224 941	254 219	208 427
	БАЛАНС	1600	264 648	308 399	272 604

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	121 454	121 454	121 454
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17 215	17 035	16 511
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101 983	120 097	121 846
	Итого по разделу III	1300	240 652	258 586	259 811
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	35 646	-
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит		-	35 646	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	957	314	19
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	957	35 960	19
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 159	7 944	-
	в том числе:				
	Проценты по кредиту	15101	89	149	-
	Краткосрочный кредит	15102	15 070	7 795	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	6 181	3 805	9 673
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1 987	2 158	7 748
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	2 519	1	724
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	83	1 444	990
5565	Расчеты по социальному страхованию	15204	25	2	-
5564	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	1	-	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	1 566	200	211
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	1 103	1 050	1 118
	Прочие обязательства	1550	596	1 054	1 983
	в том числе:				
	прочие обязательства	15501	596	1 054	1 983
	Итого по разделу V	1500	23 039	13 854	12 774
	БАЛАНС	1700	264 648	308 399	272 604

Руководитель

(подпись)

Бирюков Анатолий
Михайлович

(подпись)



29 марта 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"</u>	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	53017064		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	0326012555		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКПФ / ОКФС	64.92.3		
Акционерное общество		по ОКЕИ	12267	13	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	198 330	167 126
	Себестоимость продаж	2120	(177 618)	(146 038)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20 712	21 088
	Коммерческие расходы	2210	(9 325)	(7 446)
	Управленческие расходы	2220	(15 467)	(14 732)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 080)	(1 090)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 946	3 687
	Проценты к уплате	2330	(986)	-
	Прочие доходы	2340	449	3 235
	Прочие расходы	2350	(16 258)	(4 007)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 929)	1 825
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 591	340
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(648)	(295)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 644	269
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(16 933)	1 799

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(16 933)	1 799
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Мирококов Анатолий Михайлович

(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2019