

Кому АО «Ипотечная корпорация

(наименование застройщика)

Республики Бурятия»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Профсоюзная, д. 35

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### на строительство

Дата « 30 » « Апрель » 2019 г. № 04-302000 - 23 - 2019

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. 2-й этап строительства. Изменение № 1</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – АУРБ «ГОСЭКСПЕРТИЗА» Государственная экологическая экспертиза – Приказ Департамента Росприроднадзора по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08 февраля 2016 г.</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации № 03-1-1-2-009414-2019 от 24 апреля 2019 г. Государственная экологическая экспертиза – Приказ Департамента Росприроднадзора по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08 февраля 2016 г.</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401:2697</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000008652 от 02 мая 2017 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>2 этап – блок В.</b>		
	Общая площадь (кв. м):	7 965,6	Площадь участка (кв. м): 3 995,0
	Объем (куб. м):	23 401,5	в том числе подземной части (куб. м): 2 218,8
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 30,38
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -----
	Площадь застройки (кв. м):	930,6	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир/общая площадь – 122/5 013,5 кв. м</b> <b>(1-комнатные – 86 шт., 2-комнатные – 27 шт.,</b> <b>3-комнатные – 9 шт.).</b> <b>Общая площадь нежилых помещений – 180,1 кв. м</b> <b>Разрешение выдано взамен № 04-302000-619-2017</b> <b>от 11 сентября 2017 г.</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Улан-Удэ, Октябрьский район, ул. Трубочева	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----	
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” августа 20 19 г. в соответствии с Проектом организации строительства.

Заместитель Руководителя  
Администрации г. Улан-Удэ  
председатель Комитета



*(Подпись)*

В.И. Хандаев  
(расшифровка подписи)

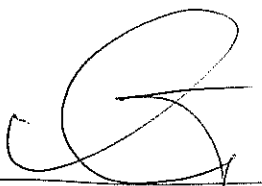
М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



Протнуровано и пронумеровано  
на 3-х листах.

Главный специалист отдела  
муниципальных услуг



А.В. Мелведева

