

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	53017064		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	0326012555		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Акционерное общество / Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКОПФ / ОКФС	64.92.3		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	13	
Местонахождение (адрес)	<u>670000, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Профсоюзная ул, дом № 35</u>		384		

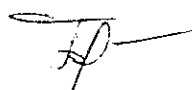
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	25 456	26 487	27 443
	в том числе:				
5200	Основные средства	11501	5 522	6 553	27 443
5240	Вложения во внеоборотные активы	11502	19 934	19 934	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	28 214	37 425	26 969
	Отложенные налоговые активы	1180	446	177	392
	Прочие внеоборотные активы	1190	64	88	121
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	64	88	121
	Итого по разделу I	1100	54 180	64 177	54 925
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	112 255	45 981	15 458
	в том числе:				
5401	Материалы	12101	20	50	29
5403	Товары	12102	9 437	28 319	3 930
5402	Готовая продукция	12103	2 510	3 570	5 985
5405	Основное производство	12104	100 288	14 042	5 514
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	229	229	-
5510	Дебиторская задолженность	1230	58 413	70 129	146 037
	в том числе:				
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	17 002	808	1 345
5511	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	6 571	850	7 955
5514	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 653	1 648	2 707
5515	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	113	401
5513	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	33 187	66 710	133 629

5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	60 105	77 901	92 317
	в том числе:				
5306	Долговые ценные бумаги	12401	619	625	2 113
5307	Предоставленные займы	12402	35 586	32 876	20 904
5308	Депозитные вклады	13403	23 900	44 400	69 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 988	13 906	31 889
	в том числе:				
	Касса организации	12501	2 003	712	921
	Расчетные счета	12502	20 985	13 194	30 968
	Прочие оборотные активы	1260	229	281	216
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	229	281	216
	Итого по разделу II	1200	254 219	208 427	285 917
	БАЛАНС	1600	308 399	272 604	340 842

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	121 454	121 454	121 454
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	17 035	16 511	15 141
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	120 097	121 846	126 637
	Итого по разделу III	1300	258 586	259 811	263 232
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	35 646	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочный кредит	14101	35 646	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	314	19	41
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	35 960	19	41
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 944	-	-
	в том числе:				
	Проценты по кредиту	15101	149	-	-
	Краткосрочный кредит	15102	7 795	-	-
5560	Кредиторская задолженность	1520	3 805	9 673	73 056
	в том числе:				
5561	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 158	7 748	78
5562	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	1	724	16
5563	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 444	990	918
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2	-	-
5566	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	200	211	72 044
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	1 050	1 118	1 312
	Прочие обязательства	1550	1 054	1 983	3 201
	Итого по разделу V	1500	13 853	12 774	77 569
	БАЛАНС	1700	308 399	272 604	340 842

Руководитель

(подпись)


**Батодоржиев Виталий
Владимирович**

(расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.


Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Акционерное общество "Ипотечная Корпорация Республики Бурятия"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	53017064		
Вид экономической деятельности	<u>Деятельность по предоставлению денежных ссуд под залог недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	0326012555		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Акционерное общество / Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКОПФ / ОКФС	64.92.3		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12267	13	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	167 126	197 688
5600	Себестоимость продаж	2120	(146 038)	(168 721)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 088	28 967
5600	Коммерческие расходы	2210	(7 446)	(11 377)
5600	Управленческие расходы	2220	(14 732)	(15 524)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 090)	2 066
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 687	6 376
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 235	5 074
	Прочие расходы	2350	(4 007)	(7 022)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 825	6 494
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(1 059)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	340	47
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(295)	22
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	269	(215)
	Прочее	2460	-	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 799	5 238

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 799	5 238
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

**Батодоржиев Виталий
Владимирович**

(расшифровка подписи)

26 февраля 2018 г.