

Кому

АО «Ипотечная корпорация

(наименование застройщика

Республики Бурятия»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Профсоюзная, д. 35

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата «12» «июль» 2017 г. № 04-302000 - 455 - 2017

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства. Блоки Г, Д, Е.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – АУ РБ «ГОСЭКСПЕРТИЗА» Государственная экологическая экспертиза - Приказ Департамента Росприроднадзора по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08.02.2016 г.</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации № 03-1-1-3-0016-17 от 28 марта 2017 г. Государственная экологическая экспертиза - Приказ Департамента РОСПРИРОДНАДЗОРА по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08.02.2016 г.</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401:2695</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000008653 от 02 мая 2017 г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1-й этап – блоки Г, Д, Е.		
	Общая площадь м ² : Блок Г Блок Д Блок Е	3104,8 1289,2 678,7	Площадь участка м ² : 2 821,0
	Объем м ³ : Блок Г Блок Д Блок Е	9235,2 3966,6 2397,9	в том числе подземной части (м ³): Блок Г Блок Д Блок Е 809,9 617,8 2397,9
	Количество этажей (шт.): Блок Г Блок Д Блок Е	11, в т.ч. техн. 6 1	Высота (м): Блок Г Блок Д Блок Е 30,0 17,43 -
	Количество подземных этажей (шт.): Блок Г Блок Д Блок Е	1 1 1	-----
	Площадь застройки (м ²) Блок Г Блок Д Блок Е	333,3 248,3 107,9	
	Иные показатели:	Блок Г: Количество квартир/общая площадь – 60/1943,7 м²; Блок Д: Количество квартир/общая площадь – 24/800,4 м²; Блок Е: Количество машиномест – 19. Разрешение выдано взамен № 04-302000-193-2017 от 06 апреля 2017 г.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Улан-Удэ, Октябрьский район, ул. Трубочеева	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----	
	Категория: (класс)	-----	
	Протяженность:	-----	

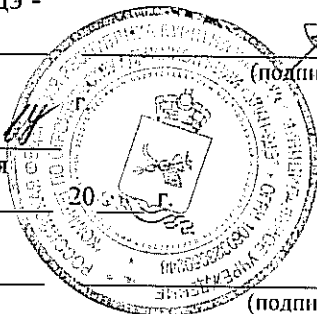
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____
Иные показатели:	_____

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” июня 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета

“ 12 ” июня 20 18

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____



(подпись)

(подпись)

В.И. Хандаев

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 _____ г.

М.П.