



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН

Красноармейская ул., д.35, г.Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс (301-2) 44-01-24,  
E-mail: [info@rsgsn.govrb.ru](mailto:info@rsgsn.govrb.ru), <http://egov-buryatia.ru/rsgji>

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«20» апреля 2018 г.

г. Улан-Удэ

№ 7-рзг

Утвердить ЗАКЛЮЧЕНИЕ о соответствии застройщика АО «Ипотечная корпорация РБ» и проектной декларации на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства. Блоки Г, Д, Е» требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Руководитель



*Н.В. Павлюк*

Н.В. Павлюк



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И  
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА

ГҮРЭНЭЙ БАРИЛГЫН БА ГЭР БАЙРЫН ХИНАЛТЫН УЛАСАЙ АЛБАН

Красноармейская ул., д.35, г.Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670034, тел. (301-2) 46-20-22, факс (301-2) 44-01-24,

E-mail: [info@rsgsn.govrb.ru](mailto:info@rsgsn.govrb.ru), <http://egov-buryatia.ru/rsgji>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Номер дела 22/23-1.2009

Экземпляр № 1

Утверждено

распоряжением Республиканской  
службы государственного  
строительного и жилищного надзора  
от «20» апреля 2018 г.

№ 7-рзг

г. Улан-Удэ

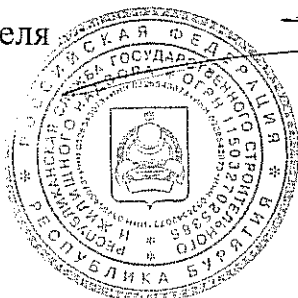
№ 7-1-2/2018

"20" апреля 2018 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано юридическому лицу Акционерное общество «Ипотечная корпорация РБ» (ИНН 0326012555, ОГРН 1020300987420) свидетельство о государственной регистрации от 19.12.2002, юридический адрес: 670000, г.Улан-Удэ, ул. Профсоюзная, 35 и подтверждает, что застройщик АО «Ипотечная корпорация РБ» и проектная декларация на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства. Блоки Г, Д, Е»,

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Заместитель руководителя



Ф.М. Трифонов

## Основные характеристики объекта

№ пп	Характеристика	Жилые помещения	Нежилые помещения	Машино-места
1	Количество в составе строящегося многоквартирного дома жилых помещений, нежилых помещений и машино-мест	84	-	19
2	Общая площадь, м <sup>2</sup>	2744,1	-	339,6
3	Планируемая стоимость объекта, тыс. руб.	119 770,5		

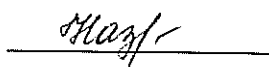
Начало строительства объекта капитального строительства: 2 квартал 2017 года;  
 Окончание строительства объекта капитального строительства: 4 квартал 2018 года.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:

- 1) акт проверки застройщика АО «Ипотечная корпорация РБ» от 19.04.2018 № 22/23-1.2009-7з/2018;
- 2) акт проверки проектной декларации от 19.04.2018 № 22/23-1.2009-7п/2018 «Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. 1 этап строительства. Блоки Г, Д, Е»;
- 3) Справка Информационного центра МВД по РБ;
- 4) Справка Управления Федеральной налоговой службы по РБ;
- 5) информация от сайта Федеральной налоговой службы России [www.egrul.nalog.ru](http://www.egrul.nalog.ru) об отсутствии в отношении АО «Ипотечная корпорация РБ» процедуры ликвидации;
- 7) информация от сайта Арбитражных судов Российской Федерации [www.kad.arbitr.ru](http://www.kad.arbitr.ru) и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru) – об отсутствии в отношении АО «Ипотечная корпорация РБ» решения о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве и о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания;
- 8) информация от сайта Единой информационной системы в сфере закупок [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) – об отсутствии в отношении АО «Ипотечная корпорация РБ» сведений в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
- 9) информация от сайта Федеральной антимонопольной службы России [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru) – об отсутствии в отношении АО «Ипотечная корпорация РБ» сведений в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

10) информация от сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) – об отсутствии в отношении АО «Ипотечная корпорация РБ» сведений в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Подпись должностного лица Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора, проводившего проверку застройщика и проектной декларации:



Т.Н.Назарова

Главный специалист-эксперт отдела  
по контролю (надзору) за долевым  
строительством

---

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ о соответствии недействительно без распоряжения Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора об его утверждении

Пропито и пронумеровано

4 (четире) листов

« 20 » април 2017 г.

Подписъ

