

ПОЛОЖЕНИЕ
о ревизионной комиссии
акционерного общества «Специализированный застройщик
«Ипотечная корпорация Республики Бурятия»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "Об акционерных обществах" и уставом акционерного общества «Специализированный застройщик «Ипотечная корпорация Республики Бурятия» (далее – «Общество»).

1.2. Положение определяет правила и порядок деятельности ревизионной комиссии общества, включая вопросы взаимодействия с органами Общества.

1.3. Ревизионная комиссия является постоянно действующим контрольно-ревизионным органом Общества и подотчетна единственному акционеру Общества. В процессе своей деятельности ревизионная комиссия сохраняет полную независимость от органов и должностных лиц Общества.

1.4. Ревизионная комиссия действует в интересах акционеров и самого Общества, формируется в соответствии с положениями Федерального закона «Об акционерных обществах», устава Общества, постановлением Правительства РБ от 13.07.2015 № 352 «О регулировании отношений, связанных с участием Республики Бурятия в уставных капиталах хозяйственных обществ».

1.5. В своей деятельности ревизионная комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, уставом Общества и настоящим Положением.

2. Цели и задачи деятельности ревизионной комиссии.

Полномочия членов ревизионной комиссии

2.1. Целями деятельности ревизионной комиссии Общества являются:

2.1.1. осуществление регулярного контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Общества, в том числе его обособленных структурных подразделений, должностных лиц, осуществляющих управление или распоряжающихся финансовыми и иными ресурсами;

2.1.2. осуществление ежегодных, а в необходимых случаях – внеплановых ревизий финансово-хозяйственной деятельности общества, в том числе его обособленных структурных подразделений.

2.2. Главными задачами ревизионной комиссии являются:

2.2.1. осуществление контроля над финансово-хозяйственной деятельностью Общества;

2.2.2. обеспечение наблюдения за соответствием совершаемых Обществом финансово-хозяйственных операций законодательству и уставу Общества;

2.2.3. осуществление независимой оценки информации о финансовом состоянии Общества.

2.3. Председатель ревизионной комиссии избирается членами комиссии из их числа простым большинством голосов от общего количества избранных членов

ревизионной комиссии. Члены ревизионной комиссии вправе досрочно переизбрать председателя комиссии.

2.4. Председатель ревизионной комиссии в соответствии с возложенными на него полномочиями:

2.4.1. созывает и проводит заседания ревизионной комиссии;

2.4.2. утверждает повестку дня заседания ревизионной комиссии, а также решает все необходимые вопросы, связанные с его подготовкой и проведением;

2.4.3. организует текущую работу ревизионной комиссии;

2.4.4. представляет ревизионную комиссию на общем собрании акционеров и заседаниях совета директоров;

2.4.5. подписывает протокол заседания ревизионной комиссии и иные исходящие от нее документы.

2.5. Секретарь ревизионной комиссии избирается членами комиссии из их числа простым большинством голосов от общего количества избранных членов ревизионной комиссии. Члены комиссии вправе досрочно переизбрать секретаря ревизионной комиссии.

2.6. Секретарь ревизионной комиссии в соответствии с возложенными на него полномочиями:

2.6.1. организует ведение протоколов заседаний комиссии;

2.6.2. обеспечивает своевременное информирование органов управления Общества о результатах проведенных проверок, предоставляет копии заключений ревизионной комиссии;

2.6.3. оформляет и подписывает протоколы заседаний ревизионной комиссии;

2.6.4. организует ведение делопроизводства, документооборота и хранение документов ревизионной комиссии;

2.6.5. организует уведомление членов ревизионной комиссии о проведении ее заседаний, плановых и внеплановых проверок деятельности общества.

2.7. Члены ревизионной комиссии обязаны:

2.7.1. лично участвовать в заседаниях комиссии и проведении проверок финансовой и хозяйственной деятельности Общества;

2.7.2. обеспечивать соблюдение режима конфиденциальности получаемых сведений и не допускать несанкционированного разглашения информации, ставшей им известной в процессе проведения ревизионных проверок;

2.7.3. в установленном уставом Общества порядке требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров в случае возникновения реальной угрозы интересам Общества;

2.7.4. докладывать единственному акционеру Общества о результатах плановых и внеплановых проверок финансово-хозяйственной деятельности, выявленных фактах нарушения членами совета директоров и другими должностными лицами органов управления Общества законодательства, устава Общества;

2.7.5. представлять в совет директоров не позднее чем за 45 дней до даты проведения очередного общего собрания акционеров заключение по итогам годовой проверки деятельности Общества, включая оценку его годового отчета.

2.8. Члены ревизионной комиссии не могут одновременно являться членами совета директоров, а также занимать должности в органах управления Общества.

3. Полномочия ревизионной комиссии

3.1. Ревизионная комиссия при осуществлении своих полномочий руководствуется требованиями законодательства, устава Общества и решениями общего собрания акционеров.

3.2. К полномочиям ревизионной комиссии относятся:

- 3.2.1. беспрепятственный допуск во все служебные помещения Общества;
- 3.2.2. опечатывание денежных хранилищ, материальных складов, архивов и других служебных помещений Общества на период проведения проверки сохранности находящихся в них ценностей и документов;
- 3.2.3. изъятие из дел отдельных документов (с составлением актов изъятия и копий изъятых документов), если в ходе проверки будут обнаружены подделки, подлоги или иные злоупотребления;
- 3.2.4. получение от должностных лиц органов управления Общества, руководителей и сотрудников структурных подразделений письменных объяснений по вопросам, возникающим в ходе проведения проверок;
- 3.2.5. выдача предписаний должностным лицам органов управления и руководителям структурных подразделений Общества о принятии ими безотлагательных мер в связи с выявленными нарушениями, если непринятие таких мер может повлечь утрату ценностей, документов или способствовать дальнейшим злоупотреблениям;
- 3.2.6. требование созыва внеочередного общего собрания акционеров, заседания совета директоров и ревизионной комиссии в порядке, установленном законодательством, уставом Общества и настоящим Положением;
- 3.2.7. запрашивание у должностных лиц органов управления и руководителей структурных подразделений Общества любых документов и материалов, необходимых для проведения проверок ревизионной комиссией финансовой и хозяйственной деятельности Общества;
- 3.2.8. вынесение на рассмотрение должностных лиц органов управления вопроса о применении мер дисциплинарной и материальной ответственности к сотрудникам Общества, включая должностных лиц органов управления, в случае нарушения ими устава Общества.

4. Организация работы Ревизионной комиссии

- 4.1. Проведение заседаний ревизионной комиссии и осуществление проверок деятельности Общества осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации, уставом Общества и в соответствии с планом проверок, если такой план был утвержден решением единственного акционера Общества.
- 4.2. План работы ревизионной комиссии может включать следующие сведения:
 - 4.2.1. об объектах проверок (видах и участках финансовой и хозяйственной деятельности Общества);
 - 4.2.2. о форме проверки каждого из объектов (документальная, проверка по месту нахождения объекта проверки (выездная));
 - 4.2.3. о временном графике проведения проверок деятельности Общества, примерных сроках их проведения (годовая, ежеквартальная);
 - 4.2.4. о временном графике проведения заседаний ревизионной комиссии по вопросам о подготовке и проведении проверок деятельности Общества;
 - 4.2.5. о перечне финансовой и (или) хозяйственной документации, необходимой для осуществления проверки каждого из объектов;
 - 4.2.6. о членах ревизионной комиссии, ответственных за подготовку к проведению проверок, сбор информации (материалов) и необходимых документов;
- 4.3. об иных вопросах, являющихся существенными для организации проведения заседаний и проверок ревизионной комиссией.
- 4.4. Заседания ревизионной комиссии проводятся для решения организационных вопросов деятельности комиссии, а также каждый раз перед началом проведения проверки и по итогам ее проведения.
- 4.5. На заседании ревизионной комиссии перед началом проведения каждой

проверки рассматриваются следующие вопросы подготовки и проведения предстоящей проверки:

4.5.1. определение объекта проверки (бухгалтерская и статистическая отчетность и др.);

4.5.2. порядок, сроки и объем проведения проверки;

4.5.3. определение перечня информации и материалов, необходимых для проведения проверки, способов и источников их получения;

4.5.4. определение перечня лиц, которых необходимо привлечь для проведения проверки (для дачи объяснений, разъяснения отдельных вопросов);

4.5.5. назначение даты проведения заседания ревизионной комиссии по подведению итогов проверки;

4.5.6. определение члена ревизионной комиссии, ответственного за подготовку проекта заключения комиссии к заседанию по подведению итогов проверки;

4.5.7. решение иных вопросов, имеющих существенное значение для организации проведения проверок ревизионной комиссией.

4.6. Заседание ревизионной комиссии по вопросам подготовки и проведения проверки может быть проведено без совместного присутствия членов комиссии путем заочного голосования (опросным путем).

4.7. На заседании ревизионной комиссии, проводимом по итогам каждой проверки, рассматриваются следующие вопросы:

4.7.1. обсуждение информации, полученной в ходе проведения проверки, и источников ее получения;

4.7.2. подведение итогов проверки;

4.7.3. обобщение выводов и формирование предложений на основании итогов проверки;

4.7.4. утверждение и подписание заключения ревизионной комиссии по итогам проверки;

4.7.5. установление и анализ причин нарушения законодательства и устава Общества, обсуждение возможных вариантов их устранения и предотвращения в будущем;

4.7.6. принятие решения об обращении в адрес органов управления Общества, их должностных лиц и руководителей структурных подразделений исполнительного аппарата о необходимости устранения нарушений, выявленных в результате проверки;

4.7.7. применение к лицам, допустившим нарушения, мер ответственности;

4.7.8. иные вопросы, относящиеся к подведению итогов проверки.

4.8. Заседание ревизионной комиссии может быть созвано ее председателем в следующих случаях:

4.8.1. по собственной инициативе;

4.8.2. по инициативе кого-либо из членов ревизионной комиссии.

4.8.3. на основании решения единственного акционера Общества.

4.8.4. на основании решения совета директоров.

4.9. При подготовке к проведению заседания ревизионной комиссии ее председатель:

4.9.1. определяет дату, время и место проведения заседания (подведения итогов заочного голосования);

4.9.2. устанавливает форму проведения заседания (совместное присутствие, заочное голосование);

4.9.3. утверждает повестку дня заседания;

4.9.4. определяет перечень материалов и документов (информации), необходимых для рассмотрения вопросов повестки дня заседания ревизионной

комиссии;

4.9.5. определяет перечень лиц, приглашаемых для участия в заседании ревизионной комиссии (при совместном присутствии);

4.9.6. решает иные вопросы, связанные с подготовкой к проведению заседания ревизионной комиссии;

4.10. уведомление о проведении заседания ревизионной комиссии направляется ее членам не позднее чем за 10 дней до даты проведения заседания;

4.11. при проведении заочного голосования в случаях, предусмотренных настоящим Положением, уведомление о его проведении направляется вместе с материалами по вопросам повестки дня и опросным листом не позднее чем за 15 дней до даты подведения итогов голосования;

4.12. в случае выявления нарушений законодательства, устава Общества при осуществлении его деятельности председатель ревизионной комиссии обязан созвать экстренное заседание ревизионной комиссии для решения вопроса о проведении внеплановой проверки;

4.13. Член ревизионной комиссии при выявлении нарушений, указанных в п. 4.12 настоящего Положения, обязан направить председателю ревизионной комиссии письменное заявление с описанием характера нарушений и указанием допустивших их лиц не позднее трех рабочих дней с момента их выявления;

4.14. в случаях, предусмотренных п. п. 4.12 и 4.13 настоящего Положения, председатель ревизионной комиссии обязан созвать экстренное заседание комиссии в форме совместного присутствия в течение 3 дней с момента получения информации о выявленных нарушениях.

4.15. Порядок проведения заседания ревизионной комиссии в форме совместного присутствия предполагает:

4.15.1. открытие заседания председателем ревизионной комиссии;

4.15.2. определение кворума заседания;

4.15.3. оглашение вопросов повестки дня заседания;

4.15.4. выступления с докладами, сообщениями и отчетами по вопросам повестки дня заседания, их обсуждение;

4.15.5. формулирование председателем ревизионной комиссии проекта решения по вопросам повестки дня;

4.15.6. голосование по вопросам повестки дня заседания;

4.15.7. подведение итогов голосования;

4.15.8. оглашение решений ревизионной комиссии по вопросам повестки дня.

4.16. Порядок проведения заседания ревизионной комиссии опросным путем предполагает:

4.16.1. прием и подсчет опросных листов, поступивших от членов ревизионной комиссии в срок, установленный в опросном листе для заочного голосования;

4.16.2. определение кворума заседания ревизионной комиссии;

4.16.3. подсчет голосов, представленных опросными листами, и подведение итогов голосования;

4.16.4. оформление протокола заседания ревизионной комиссии.

4.17. Заседание ревизионной комиссии правомочно (имеет кворум), если в нем участвуют более половины ее членов. В случае отсутствия кворума заседание ревизионной комиссии переносится на более поздний срок, но не более чем на 10 дней.

4.18. Решения по вопросам повестки дня заседания ревизионной комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, принимающих участие в голосовании.

4.19. При решении вопросов на заседании ревизионной комиссии каждый ее

член обладает одним голосом.

4.20. В случае равенства голосов голос председателя ревизионной комиссии является решающим.

4.21. На заседании ревизионной комиссии секретарем ведется протокол. Протокол заседания должен содержать:

4.21.1. дату, время и место проведения заседания (подведения итогов голосования);

4.21.2. перечень членов ревизионной комиссии и лиц, присутствующих на заседании (участвующих в заочном голосовании);

4.21.3. информацию о кворуме заседания;

4.21.4. вопросы, включенные в повестку дня;

4.21.5. основные положения выступлений, докладов и отчетов по вопросам повестки дня (только для заседания в форме совместного присутствия);

4.21.6. итоги голосования.

4.21.7. решения, принятые ревизионной комиссией.

4.22. Протокол заседания ревизионной комиссии составляется в двух экземплярах не позднее пяти дней с момента проведения заседания (подведения итогов заочного голосования) и подписывается председателем и секретарем ревизионной комиссии.

4.23. Общество обязано хранить протоколы заседаний ревизионной комиссии и обеспечивать в установленном законодательством порядке их представление по требованию акционеров.

5. Порядок проведения ревизионных проверок

5.1. Плановая проверка финансово-хозяйственной деятельности общества проводится в соответствии с утвержденным годовым планом работы ревизионной комиссии.

5.2. Внеплановая проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества проводится:

5.2.1. на основании решения ревизионной комиссии;

5.2.2. на основании решения единственного акционера Общества;

5.2.3. на основании решения совета директоров;

5.3. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества включает:

5.3.1. определение нормативно-правовой базы, регулирующей проверяемый участок деятельности Общества.

5.3.2. сбор и анализ финансовых и хозяйственных документов Общества, показателей бухгалтерской и статистической отчетности и иных документов, получение письменных и устных объяснений, относящихся к проверяемому объекту;

5.3.3. осмотр складов, архивов и других служебных помещений Общества;

5.3.4. выявление признаков несоответствия законодательству финансовой и хозяйственной деятельности Общества, включая искаженное и недостоверное отражение его деятельности в бухгалтерской, статистической и иной отчетности и документации;

5.3.5. осуществление иных действий, обеспечивающих комплексную и объективную проверку финансово-хозяйственной деятельности Общества в рамках полномочий ревизионной комиссии, закрепленных настоящим Положением.

5.4. При проведении проверки члены ревизионной комиссии запрашивают необходимые документы и материалы у органов управления, руководителей структурных подразделений исполнительного аппарата, а также других лиц, в распоряжении которых находятся необходимые сведения (материалы) и документы.

5.5. Запрашиваемые документы и материалы должны быть представлены членам

ревизионной комиссии в течение трех рабочих дней с момента получения запроса.

5.6. Член ревизионной комиссии должен иметь доступ к книгам, учетным записям, деловой корреспонденции и иной информации, относящейся к соответствующему объекту проверки.

5.7. При проведении проверок члены ревизионной комиссии обязаны надлежащим образом изучить все полученные сведения (материалы) и документы, относящиеся к объекту проверки.

5.8. Должностные лица органов управления, руководители структурных подразделений исполнительного аппарата Общества в процессе проверки обязаны:

5.8.1. создавать проверяющим условия, обеспечивающие эффективное проведение проверки;

5.8.2. предоставлять членам ревизионной комиссии необходимые для проверки информацию (материалы) и документы, а также давать по их запросам (устным или письменным) разъяснения и объяснения в устной и письменной форме;

5.8.3. оперативно устранять все выявленные ревизионной комиссией нарушения, в т.ч. допущенные при ведении бухгалтерского учета и составлении бухгалтерской и иной финансовой отчетности;

5.8.4. не допускать при проведении проверки совершения каких-либо действий, направленных на ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению.

5.9. Ревизионная комиссия в соответствии с решением о проведении проверки (ревизии) вправе для проведения проверки (ревизии) привлекать специалистов в соответствующих областях (права, экономики, финансов, бухгалтерского учета, управления, экономической безопасности и др.), в т.ч. специализированные организации.

6. Заключение ревизионной комиссии

6.1. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества ревизионная комиссия составляет заключение, которое является документом внутреннего контроля Общества.

6.2. Заключение ревизионной комиссии должно состоять из трех частей: вводной, аналитической и итоговой.

6.3. Вводная часть заключения ревизионной комиссии должна включать:

6.3.1. название документа в целом;

6.3.2. дату и место составления заключения;

6.3.3. дату (период) и место проведения проверки;

6.3.4. основание проверки (решение ревизионной комиссии, единственного акционера Общества, совета директоров и т.п.);

6.3.5. цель проверки (определение законности деятельности Общества, установление достоверности бухгалтерской и иной документации, ее соответствия законодательству и т.п.);

6.3.6. объект проверки (определенная деятельность Общества, финансовая и хозяйственная документация, включая бухгалтерскую и статистическую отчетность, и т.п.);

6.3.7. перечень нормативно-правовых и иных документов, регулирующих деятельность Общества, которые были использованы при проведении проверки.

6.4. Аналитическая часть должна содержать объективную оценку состояния проверяемого объекта и включать:

6.4.1. общие результаты проверки документации бухгалтерского учета и отчетности и иной документации, используемой в финансово-хозяйственной деятельности Общества;

6.4.2. общие результаты проверки соблюдения требований законодательства при

совершении финансово-хозяйственных операций.

6.5. Итоговая часть заключения ревизионной комиссии представляет собой аргументированные выводы комиссии и должна содержать:

6.5.1. подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;

6.5.2. информацию о фактах нарушения установленного законодательством порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также нормативных актов при осуществлении Обществом финансово-хозяйственной деятельности.

6.5.3. рекомендации и предложения по устранению причин и последствий нарушений законодательства, устава Общества.

6.6. Заключение ревизионной комиссии Общества составляется в трех экземплярах не позднее 10 дней с момента проведения проверки и подписывается всеми членами ревизионной комиссии на заседании по итогам проверки.

6.7. Один экземпляр заключения остается в делах ревизионной комиссии, остальные два направляются в совет директоров (единственному акционеру Общества) и генеральному директору Общества.

6.8. Общество обязано хранить заключения ревизионной комиссии и обеспечивать доступ к ним в порядке, предусмотренном законодательством.
