

Кому АО «Ипотечная корпорация
 (наименование застройщика
Республики Бурятия»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Профсоюзная, д. 35
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата «12» «ноябрь» 2017 г. № 04-302000 - 155 - 2017

Комитет по строительству Администрации г. Улан-Удэ

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

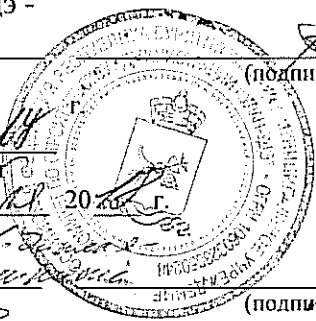
1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой комплекс «Молодежный» со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Трубочеева в г. Улан-Удэ. I этап строительства. Блоки Г, Д, Е.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации – АУ РБ «ГОСЭКСПЕРТИЗА» Государственная экологическая экспертиза - Приказ Департамента Росприроднадзора по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08.02.2016 г.</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Экспертиза проектной документации № 03-1-1-3-0016-17 от 28 марта 2017 г. Государственная экологическая экспертиза - Приказ Департамента РОСПРИРОДНАДЗОРА по Сибирскому федеральному округу № 0182 от 08.02.2016 г.</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401:2695</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>03:24:033401</i>

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU04302000-0000008653 от 02 мая 2017 г		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>1-й этап – блоки Г, Д, Е.</i>			
	Общая площадь м ² : <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>3104,8</i> <i>1289,2</i> <i>678,7</i>	Площадь участка м ² :	<i>2 821,0</i>
	Объем м ³ : <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>9235,2</i> <i>3966,6</i> <i>2397,9</i>	в том числе подземной части (м ³): <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>809,9</i> <i>617,8</i> <i>2397,9</i>
	Количество этажей (шт.): <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>11, в т.ч. техн.</i> <i>6</i> <i>1</i>	Высота (м): <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>30,0</i> <i>17,43</i> <i>-</i>
	Количество подземных этажей (шт.): <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>1</i> <i>1</i> <i>1</i>	Вместимость (чел.):	-----
	Площадь застройки (м ²): <i>Блок Г</i> <i>Блок Д</i> <i>Блок Е</i>	<i>333,3</i> <i>248,3</i> <i>107,9</i>		
	Иные показатели:	<i>Блок Г: Количество квартир/общая площадь – 60/1943,7 м²;</i> <i>Блок Д: Количество квартир/общая площадь – 24/800,4 м²;</i> <i>Блок Е: Количество машиномест – 19.</i> <i>Разрешение выдано взамен № 04-302000-193-2017</i> <i>от 06 апреля 2017 г.</i>		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>г. Улан-Удэ, Октябрьский район,</i> <i>ул. Трубочева</i>	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-----	
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----
Иные показатели:	-----

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” июня 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



(подпись)

В.И. Хандаев

(расшифровка подписи)

“ 12 ” июня 20 18 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 04 ” ноября 20 18 г.

Заместитель Руководителя
Администрации г. Улан-Удэ -
председатель Комитета



(подпись)

В.И. Хандаев

(расшифровка подписи)

“ 28 ” апреля 20 18 г.

М.П.

протокол и пронумеровано

на 5 -х листах.

Главный специалист отдела
Муниципальных услуг


А.В. Медведева

